

ДОГОВОР
о взаимной ответственности
с детьми-сиротами, ОБПР и лицами из их числа

Киренский профессионально-педагогический колледж именуемое в дальнейшем «образовательное учреждение», в лице директора Россовой Людмилы Михайловны, действующего на основании Устава и

(ФИО проживающего в студенческом общежитии)

именуемый в дальнейшем «проживающий», заключили настоящий Договор о взаимной ответственности сторон.

1. ОБЯЗАННОСТИ УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ

Образовательное учреждение представляет для проживающего место в комнате № ___ студенческого общежития по адресу ул. г. Киренск, ул. Трудовых резервов, 8.

Примечание: в случае возникновения аварийной ситуации и невозможности проживания в указанной комнате образовательного учреждения может поселить его в другую комнату.

Образовательное учреждение обязуется:

1. Предоставить жилое помещение, соответствующее санитарным требованиям к содержанию студенческих общежитий, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам.
2. Предоставить в личное пользование проживающему исправную мебель, инвентарь, оборудование и постельные принадлежности в соответствии: с установленными нормами (перечень инвентаря и оборудования является неотъемлемым приложением к настоящему Договору).
3. Обеспечить нормальную эксплуатацию жилого помещения, в период отопительного сезона поддерживать температуру в жилой комнате не ниже 18 градусов по Цельсию.
4. Обеспечить возможность пользования проживающим всеми социально-бытовыми помещениями (комнатами отдыха, кухнями, постирочными, умывальными комнатами, туалетами и т.д), а также необходимыми бытовыми принадлежностями.
5. Своевременно производить текущий ремонт и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро- и водоснабжения общежития.
6. Обеспечить замену постельного белья раз в 10 дней.
7. В период массовых заездов проживающих организовать заселение общежития ежедневно, в том числе в выходные дни.
8. Организовать пропускную систему в общежитии. Уход из общежития только с разрешения администрации, социального педагога, классного руководителя, мастера п/о.
9. При вселении информировать проживающего о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности общежития и вносимых в них изменениях.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

1. На основании ФЗ-159 от 21.12.1996 «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и ОБПР» проживающий не вносит плату за проживание в общежитии и за материальный ущерб.
2. Соблюдать Правила техники безопасности, пожарной безопасности
3. Соблюдать Правила проживания в общежитии.
4. Бережно относиться к оборудованию и инвентарю общежития, имущество, переданное ему в личное пользование, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
5. Экономно расходовать электроэнергию и воду.
6. Производить уборку жилой комнаты, участвовать в работах по самообслуживанию в общежитии.

7. При отчислении из образовательного учреждения (в том числе и по его окончанию) освободить общежитие, сдав жилое помещение и весь полученный в личное пользование инвентарь, в срок 3-х дней.

8. Дополнительные обязательства проживающего: *категорически запрещается курить в комнатах, распивать спиртные напитки, проносить и употреблять наркотические вещества, запрещённую литературу.*

8.1. После 23.00ч. хождение по этажам строго запрещается.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения взятых на себя обязательств стороны несут следующую ответственность:

1. Образовательное учреждение:

1.1. Обеспечивает переселение проживающего по его обоснованному требованию в помещение, отвечающее условиям Договора.

2. Проживающий за нарушение Правил проживания в общежитии и условия настоящего Договора может быть по представлению администрации общежития подвергнут общественному, административному воздействию в соответствии с действующим законодательством.

Настоящий договор составляется в двух экземплярах, один из которых хранится в образовательном учреждении, второй - у проживающего в общежитии.

В случае возникновения споров по Договору и жалоб проживающего они рассматриваются первоначально администрацией общежития и студсоветом и в случае неудовлетворения претензий - администрацией и студсоветом образовательного учреждения в присутствии проживающего.

Подписи сторон:

Образовательное учреждение: _____

Проживающий: _____